



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

## **DELIBERAÇÃO 1**

O **CDM** deferiu, reaprovando a correção do zoneamento de uso do solo no imóvel matrícula nº 33.563 e nos imóveis cadastros nº 985368, nº 985367 e nº 990542, assim como em imóvel rural limítrofe destes imóveis informados, localizados na Rodovia Domingos Peruchi e Rua Dionysio De Luca, de ZAA (zona agropecuária e agroindustrial) para ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 13/04/2023.

**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

**João Batista Belloli**

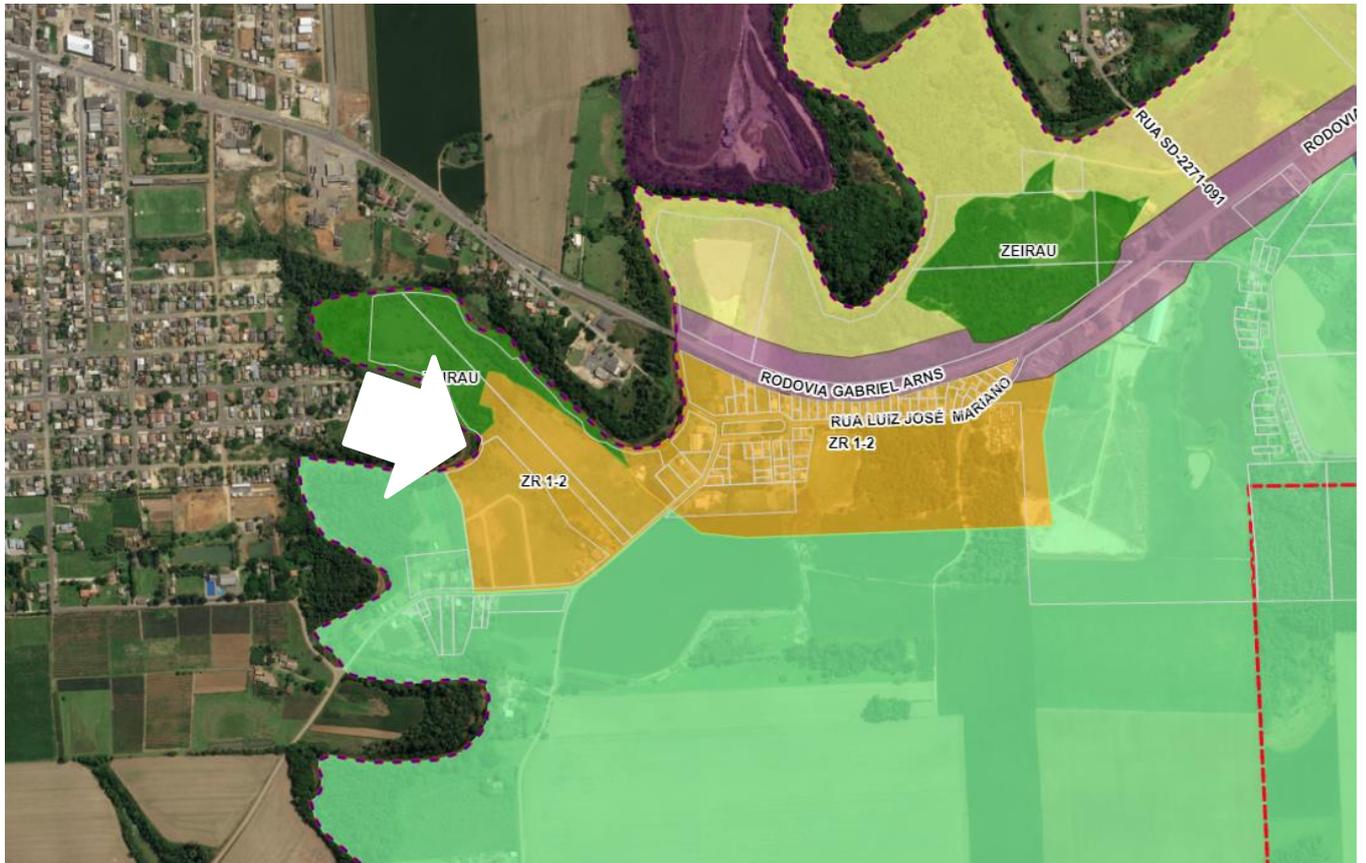
Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

**Criciúma, 13/04/2023**



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo  
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana  
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

## ANEXO DA DELIBERAÇÃO 1



**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 14/04/2023



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

## **DELIBERAÇÃO 2**

O **CDM** deferiu, a correção de zoneamento de uso do solo em parte do imóvel localizado na Rodovia Leonardo Bialecki, com área de 79.089,03m<sup>2</sup>, matrícula nº 13.121, cadastro nº 1018527, de ZR2-4 (zona residencial 2 – 4 pavimentos) para e ZRU (zona rururbana) em toda a sua área, com exceção do trecho localizado nas proximidades da rodovia que permanece como ZM2-2 (zona mista 2 – 2 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 13/04/2023.

**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

**Criciúma, 13/04/2023**



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo  
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana  
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

## ANEXO DA DELIBERAÇÃO 2



**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 14/04/2023



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

### **DELIBERAÇÃO 3**

O **CDM** deferiu, a correção de zoneamento de uso do solo em parte do imóvel localizado na Rodovia Leonardo Bialecki, com área de 113.241,00m<sup>2</sup>, matrículas nº 126.773 e nº 147.803, de ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos) para ZR2-4 (zona residencial 2-4 pavimentos), conforme anteprojeto apresentado, e no trecho localizado nas proximidades da rodovia permanece como ZM2-4 (zona mista 2 – 4 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 13/04/2023.

**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

**Criciúma, 13/04/2023**



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo  
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana  
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

### ANEXO DA DELIBERAÇÃO 3



**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

**Criciúma, 14/04/2023**



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

## **DELIBERAÇÃO 4**

O **CDM** deferiu, a correção de zoneamento de uso do solo em imóvel cadastro nº 1024247, localizado na Rua SD-18-28-166, no bairro São Defendi, com área de 36.061,26m<sup>2</sup>, de Z-APA (zona de áreas de preservação ambiental) para ZR1-2 (zona residencial 1 - 2 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 13/04/2023.

**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

**Criciúma, 13/04/2023**





Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo  
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana  
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

## DELIBERAÇÃO 5

O CDM deferiu, a criação da **Comissão técnica para a revisão do Plano Diretor de Criciúma**, composto dos seguintes participantes: EQUIPE DO SETOR PÚBLICO: Eng<sup>a</sup>. Civil Sra. **Lara Thomaz da Silva Mangili**; Eng<sup>a</sup>. Agrimensora Sra. **Lílian Búrigo Jacinto Silveira**; Eng. Ambiental Sr. **Guilherme Alexandre Colombo**; M.Sc. Advogado e Arquiteto e Urbanista Dr. **Juliano da Silva Deolindo**; M.Sc. Arquiteto e Urbanista Sr. **Giuliano Elias Colossi**. EQUIPE DA SOCIEDADE CIVIL: Advogado Dr. **Victor Minatto Steiner**, representando a OAB; Advogada Dra. **Andréia da Silva Fernandes**, representando a UABC; Eng<sup>a</sup> Civil Sra. **Elaine Lavezzo Amboni**, representando o SINDUSCON; Arquiteto e Urbanista Sr. **Maurício da Cunha Carneiro**, representando os delegados das regiões administrativas na elaboração do atual Plano Diretor; Arquiteto e Urbanista Sr. **Jeferson Aléssio**, representando os delegados das regiões administrativas na elaboração do atual Plano Diretor. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 13/04/2023.

**Giuliano Elias Colossi**

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

**João Batista Belloli**

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

**Criciúma, 13/04/2023**



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**