



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 1

O **CDM** deferiu, a utilização do Art. 169 em imóvel com área total de 20.342,50 (consulta prévia), cadastro nº 941004. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 2

O **CDM** deferiu, alteração do zoneamento de uso do solo nos imóveis, cadastros nº 994070 e nº 999422 (a serem retificados e unificados), localizada na Rua Marcelo Ferrari Patrício, bairro Quarta-Linha, passando de ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos) para ZR0-2 (zona residencial 0 – 2 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

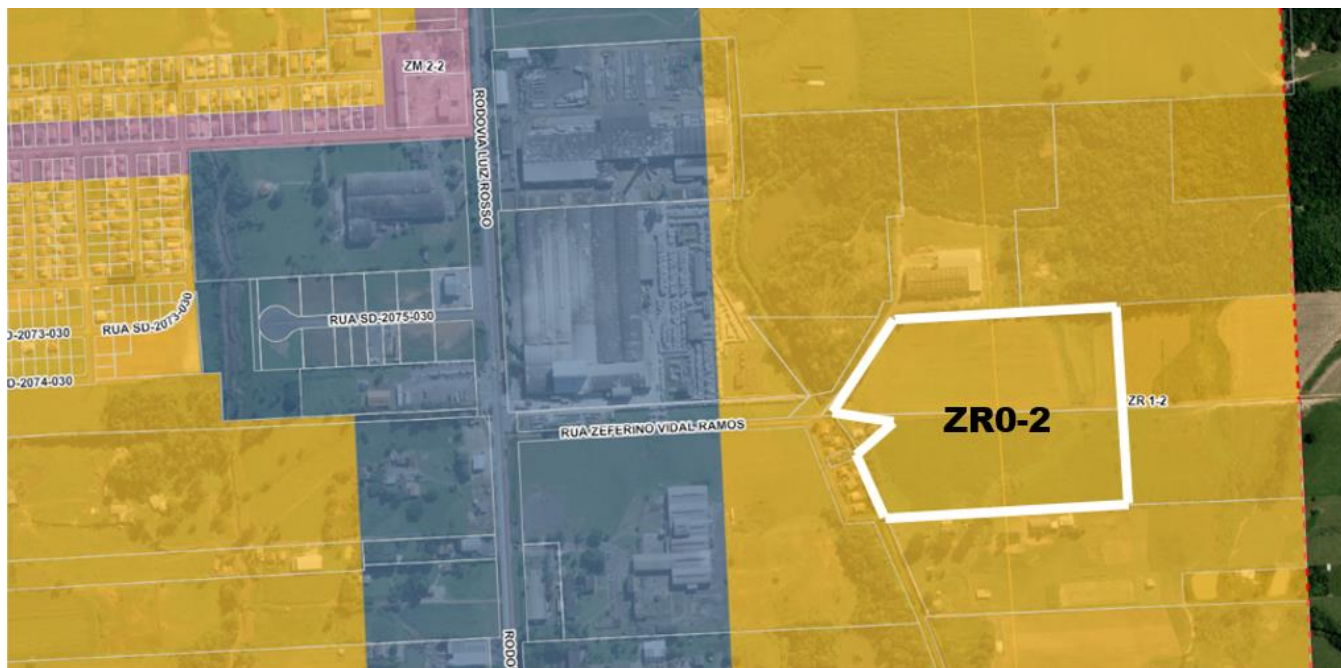
Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

ANEXO DA DELIBERAÇÃO 2



Zoneamento de uso do solo.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 3

O **CDM** indeferiu, a utilização do Art. 169 em imóvel localizado na Rua Docelira Claudina Evaristo, no bairro Jardim das Paineiras, em imóveis com área total de 22.072,69 m² e 20.144,07 m², cadastro total nº 1016447. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 4

O **CDM** deferiu, a alteração do zoneamento de uso do solo no imóvel, cadastro nº 1016372, localizada na Rua José Vânio Búrigo, bairro Colonial, com área de aproximadamente 73.269,22m², passando de ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos) para ZR0-2 (zona residencial 0 – 2 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

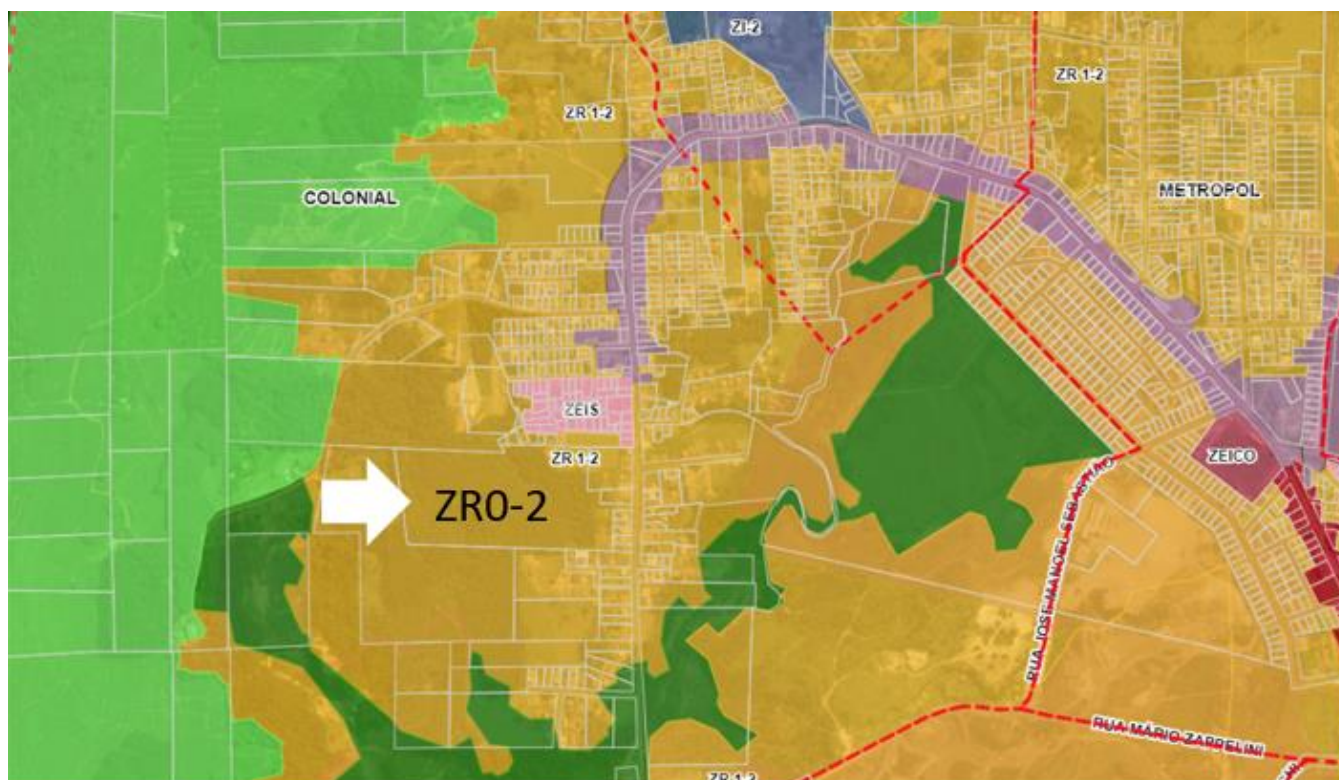
Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

ANEXO DA DELIBERAÇÃO 4



Parte do mapa do zoneamento

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 5

O **CDM** deferiu, a alteração do zoneamento de uso do solo no imóvel, cadastro nº 1004120, matrícula nº 60.141, localizada na Rodovia Luiz Rosso esquina com a Avenida Aristides Amboni, bairro Jardim das Paineiras, com área de aproximadamente 101.222,00 m², passando de ZOI (zona de ocupação intensiva) para ZM2-2 (zona mista 2 – 2 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

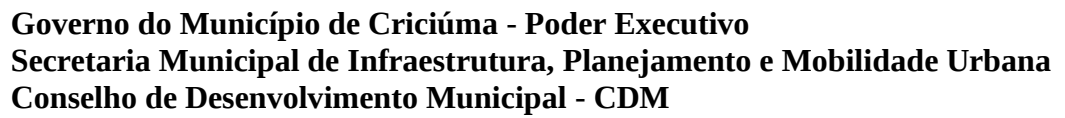
Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024

[illegible]

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 6

O **CDM** indeferiu, a utilização do Art. 169 em imóvel localizado na Rua Henrique Kanareck, nº 264, bairro São Simão, em imóvel com área total de 5.911,249m² (matrícula), cadastro nº 705570, matrícula nº 90.444. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 7

O **CDM** deferiu, a proposta de parcelamento do solo para a implantação de condomínio horizontal residencial multifamiliar, a ser implantado nas glebas cadastros nº 1014630, 37994, 992659, 992657 e 992655, de propriedade PAVEI CONSTRUTORA LTDA, em zona de uso do solo ZEIEP (Zona de Especial Interesse de Estudos Posteriores), e quando da emissão da certidão de conclusão das obras (CCO) do condomínio seja apresentada a certificação da LEED (Liderança em Energia e Design Ambiental). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

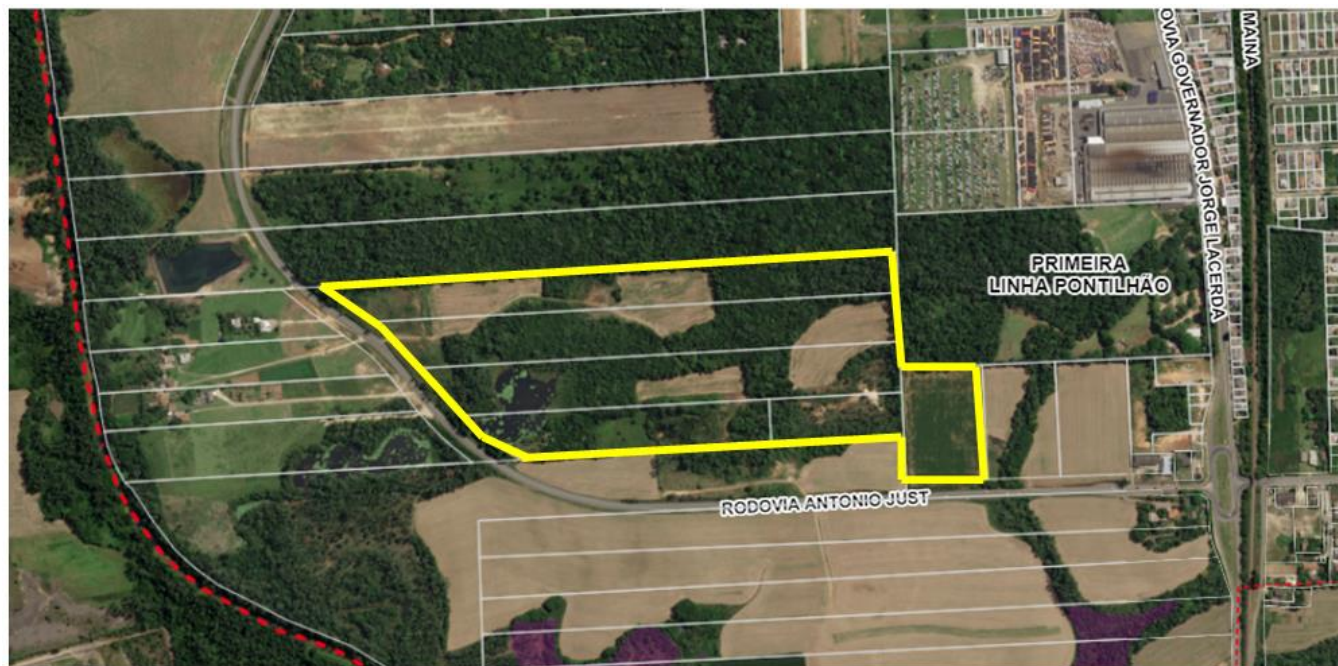
Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

ANEXO DA DELIBERAÇÃO 7



Localização

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 8

O **CDM** deferiu, o Eng. João Paulo Casagrande da Rosa para assumir a presidência do Conselho de Desenvolvimento Municipal – CDM. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 04/04/2024.

Giuliano Elias Colossi

Secretário Executivo do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana - Acolho o posicionamento do CDM.

Jori Ramos Pereira

Secretário Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Mobilidade Urbana

Criciúma, 04/04/2024