



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 1

O **CDM** deferiu, possibilidade de haver a votação dos assuntos das futuras reuniões do CDM – Conselho de Desenvolvimento Municipal, por meio digital. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 08/05/2025.

João Paulo Casagrande da Rosa
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços - Acolho o posicionamento do CDM.

Thiago Rocha Fabris
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

Criciúma, 08/05/2025



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 2

O **CDM** deferiu, a proposta (anteprojeto) para a utilização da Lei dos Projetos Especiais – Lei nº8.635, de 08/08/2024 (antigo Art. 169), para o empreendimento residencial multifamiliar na Rua José Pirola – Bairro Vila Floresta I, cadastro nº 64216, matrícula nº 13.174. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 08/05/2025.

João Paulo Casagrande da Rosa
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços -
Acolho o posicionamento do CDM.

Thiago Rocha Fabris
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

Criciúma, 08/05/2025



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 3

O **CDM indeferiu**, a solicitação de alteração do zoneamento de uso do solo em glebas com área total de aproximadamente 308.202,94m², localizadas na Rodovia Archimedes Napolini, no bairro Mina do Toco, matrículas nº 37.702, nº 69.248, nº 123.541, nº 123.542 e nº 126.200, cadastros nº 948711, nº 997313, nº 705518, nº 995442 e nº 705516, permanecendo as mesmas de acordo com a Lei nº 8.634 (Lei de Zoneamento) na zona de uso do solo ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos), ZRU (zona rururbana) e defronte a rodovia como ZM2-4 (zona mista 2 – 4 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 08/05/2025.

João Paulo Casagrande da Rosa
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços -
Acolho o posicionamento do CDM.

Thiago Rocha Fabris
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

Criciúma, 08/05/2025



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÃO 4

O **CDM** indeferiu, a solicitação de alteração do zoneamento de uso do solo em glebas com área total de aproximadamente 308.202,94m², localizadas na Rodovia Archimedes Napolini, no bairro Mina do Toco, matrículas nº 37.702, nº 69.248, nº 123.541, nº 123.542 e nº 126.200, cadastros nº 948711, nº 997313, nº 705518, nº 995442 e nº 705516, permanecendo as mesmas de acordo com a Lei nº 8.634 (Lei de Zoneamento) na zona de uso do solo ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos), ZRU (zona rururbana) e defronte a rodovia como ZM2-4 (zona mista 2 – 4 pavimentos). Como registrado na Ata da reunião do CDM de 08/05/2025.

João Paulo Casagrande da Rosa
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços -
Acolho o posicionamento do CDM.

Thiago Rocha Fabris
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

Criciúma, 08/05/2025