



## DELIBERAÇÃO 1

O CDM deferiu, a **REORGANIZAÇÃO DAS CÂMARAS TEMÁTICAS do CDM: 1ª CÂMARA TEMÁTICA PARA ALTERAÇÃO DAS LEGISLAÇÕES URBANÍSTICAS:** REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO: 03 – Giuliano Elias Colossi; Rodrigo Diomário da Rosa; João Paulo Casagrande da Rosa. REPRESENTANTES DE SERVIÇOS PÚBLICOS ESTADUAIS E/OU FEDERAIS: 01 – Capitão BM Guilherme Bisol. REPRESENTANTES DOS SETORES EMPRESARIAIS: 02 – William de Oliveira Sant’ana; Elaine Lavezzo Amboni. REPRESENTANTES DAS CATEGORIAS PROFISSIONAIS: 02 – Kelen Arigoni Cardoso – e sem indicação. REPRESENTANTES DAS UNIVERSIDADES, FACULDADES E/OU INSTITUTOS: 01 – Zanoni dos Santos Elias. REPRESENTANTES DA UNIÃO DAS ASSOCIAÇÕES DE BAIROS DE CRICIÚMA: 02 – Gentil Francisco; Marina Borba Nakagaki. REPRESENTANTES DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DE CRICIÚMA: 05 – Júlio Cezar Colombo; Jader Jacó Westrup; Jeferson Aléssio; Guilherme E. Manenti; Michel Pacheco Foggiatto. REPRESENTANTES DAS ONGS E/OU OSCIPs: 01 – sem indicação. **2ª CÂMARA TEMÁTICA PARA ALTERAÇÃO DE ZONEAMENTOS E PROJETOS ESPECIAIS:** REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO: 03 – Giuliano Elias Colossi; Rodrigo Diomário da Rosa; João Paulo Casagrande da Rosa. REPRESENTANTES DE SERVIÇOS PÚBLICOS ESTADUAIS E/OU FEDERAIS: 01 – Capitão BM Guilherme Bisol. REPRESENTANTES DOS SETORES EMPRESARIAIS: 02 – William de Oliveira Sant’ana; Elaine Lavezzo Amboni. REPRESENTANTES DAS CATEGORIAS PROFISSIONAIS: 02 – Kelen Arigoni Cardoso – e sem indicação. REPRESENTANTES DAS UNIVERSIDADES, FACULDADES E/OU INSTITUTOS: 01 – Zanoni dos Santos Elias. REPRESENTANTES DA UNIÃO DAS ASSOCIAÇÕES DE BAIROS DE CRICIÚMA: 02 – Vitor Rosauro Bastos; Marina Borba Nakagaki. REPRESENTANTES DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DE CRICIÚMA: 05 – Júlio Cezar Colombo; Jader Jacó Westrup, Jeferson Aléssio; Guilherme E. Manenti; Michel Pacheco Foggiatto. REPRESENTANTES DAS ONGS E/OU OSCIPs: 01 – sem indicação. **3ª – PLANOS E PROGRAMAS ESPECIAIS:** REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO: 03 – Giuliano Elias Colossi; Rodrigo Diomário da Rosa; João Paulo Casagrande da Rosa. REPRESENTANTES DE SERVIÇOS PÚBLICOS ESTADUAIS E/OU FEDERAIS: 01 – Roberto Francisco Longhi. REPRESENTANTES DOS SETORES EMPRESARIAIS: 02 – Dirceu Nogueira Netto; Elaine Lavezzo Amboni. REPRESENTANTES DAS CATEGORIAS PROFISSIONAIS: 02 – Claudino Netto – e sem indicação. REPRESENTANTES DAS UNIVERSIDADES, FACULDADES E/OU INSTITUTOS: 01 – Rodrigo F. Feltrin. REPRESENTANTES DA UNIÃO DAS ASSOCIAÇÕES DE BAIROS DE CRICIÚMA: 02 – Gentil Francisco; Vitor Rosauro Bastos. REPRESENTANTES DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DE CRICIÚMA: 05 – Júlio Cezar Colombo; Jader Jacó Westrup, Jeferson Aléssio; Guilherme E. Manenti; Michel Pacheco Foggiatto. REPRESENTANTES DAS ONGS E/OU OSCIPs: 01 – sem indicação. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 10/07/2025.

João Paulo Casagrande da Rosa  
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços -  
Acolho o posicionamento do CDM.

**Thiago Rocha Fabris**  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

**Criciúma, 10/07/2025**



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

## **DELIBERAÇÃO 2**

O **CDM** deferiu, a alteração do zoneamento de uso do solo no Loteamento Jardim Bromélias, Rua Amadeu Gonçalves Dias, Rua João Justi, Rua José Tristão e Rua Elisa Santinoni Machado, de ZR1-2 (zona residencial 1 – 2 pavimentos) para ZR2-4 (zona residencial 2 – 4 pavimentos), de acordo com ofício emitido pelo presidente da Associação de Moradores do Loteamento Hilario Just, Jardim Camélia e Jardim Bromélias. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 10/07/2025.

**João Paulo Casagrande da Rosa**

Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços - Acolho o posicionamento do CDM.

**Thiago Rocha Fabris**

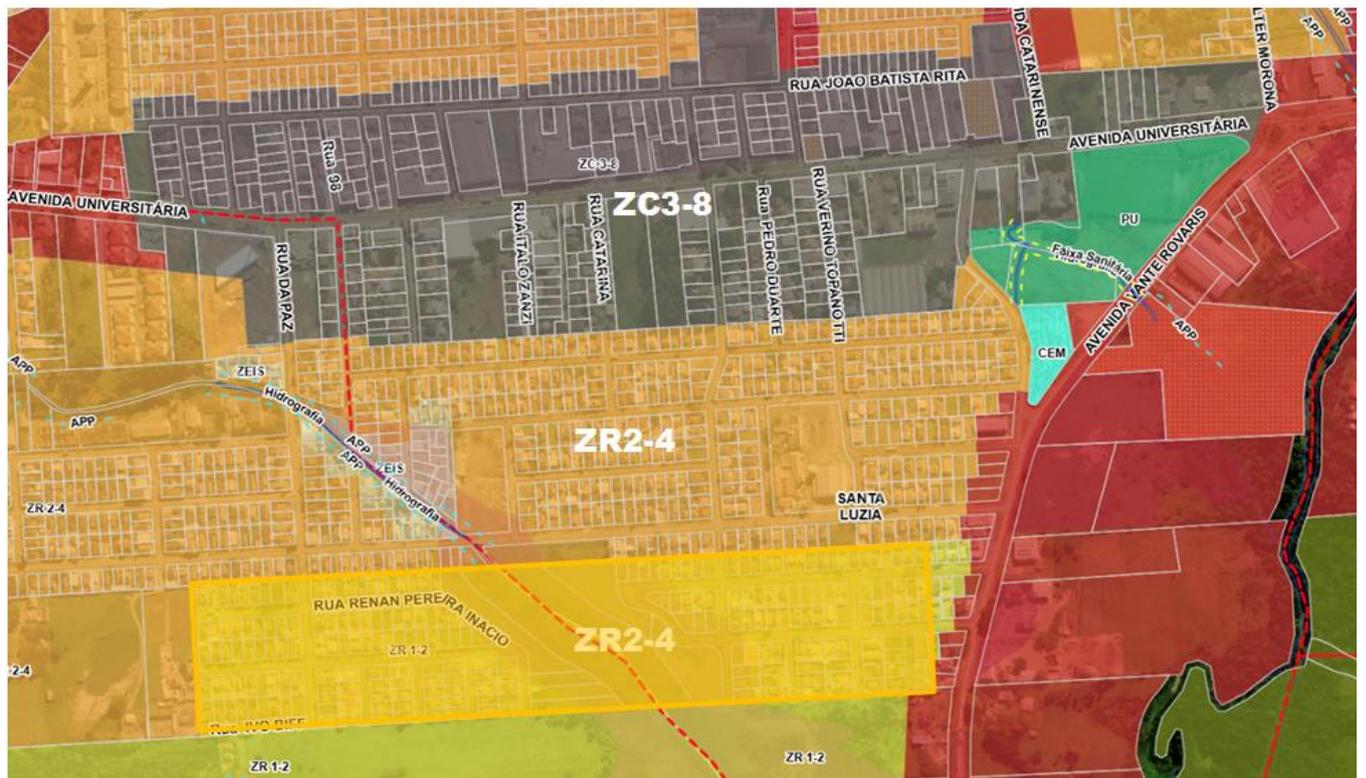
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

**Criciúma, 10/07/2025**



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços  
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

## ANEXO DA DELIBERAÇÃO 2



**João Paulo Casagrande da Rosa**  
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

Criciúma, 10/07/2025



**Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo**  
**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços**  
**Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM**

### **DELIBERAÇÃO 3**

O **CDM** indeferiu, a alteração do zoneamento para a gleba matrícula nº 7.305 e cadastro nº 1018580, com área total do imóvel de 150.000,00m<sup>2</sup> localizado na Rua Martinho Brunelli, Bairro Vila Macarini, enquanto não houver plano de manejo para a mesma. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 10/07/2025.

**João Paulo Casagrande da Rosa**  
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços -  
Acolho o posicionamento do CDM.

**Thiago Rocha Fabris**  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

**Criciúma, 10/07/2025**



Governo do Município de Criciúma - Poder Executivo  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços  
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

## DELIBERAÇÃO 4

O **CDM** deferiu, que a **Resolução nº 582, de 12/12/2024**, aprovada pelo CDM **seja considerada nula**, em virtude da solicitação dos proprietários do imóvel de cadastro 1021119, matrícula nº 19.264, totalizando aproximadamente 814.524,18 m<sup>2</sup>, localizada na Rua João Martins Gomes, Bairro Mina Do Toco, Criciúma/SC. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 10/07/2025.

**João Paulo Casagrande da Rosa**

Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços - Acolho o posicionamento do CDM.

**Thiago Rocha Fabris**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio E Serviços

Criciúma, 10/07/2025