



**PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE CRICIÚMA  
CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL - CDM**

**RESOLUÇÃO Nº 637, DE 24 DE NOVEMBRO DE 2025.**

O Plenário do Conselho de Desenvolvimento Municipal, em sua Reunião Extraordinária e Audiência Pública, realizada no dia 24/11/2025, e no uso de suas competências regimentais e atribuições conferidas pela Lei nº 8.630 - Plano Diretor Participativo de Criciúma, de 08 de agosto de 2024, especialmente os arts. 35 ao 43 do Plano Diretor, informam que:

Considerando a aprovação do Requerimento pelo Parecer Técnico, Câmara Temática, Conselho de Desenvolvimento Municipal e Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços de Criciúma,

Resolve:

**Deferir**, que os imóveis de cadastros nº 1001698, nº 1014692, nº 1019786, nº 1028574, nº 1043055, nº 1043059 e nº 4823; matrícula nº 39723, nº 158300, nº 158409, nº 155058, nº 43926, nº 74316 e nº 29948, localizado(s) na Rua Rodovia Gabriel Arns - Criciúma - SC, Bairro São Roque, passam a ser classificados como ZI-2 (zona industrial – 2. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 24/11/2025.

**João Paulo Casagrande da Rosa**  
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal



**PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE CRICIÚMA  
CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL - CDM**

**ANEXO DA RESOLUÇÃO Nº 637, DE 24 DE NOVEMBRO DE 2025.**



**Alteração de zoneamento de uso do solo.**

**João Paulo Casagrande da Rosa**  
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal



## PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE CRICIÚMA CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL - CDM

### RESOLUÇÃO Nº 638, DE 24 DE NOVEMBRO DE 2025.

O Plenário do Conselho de Desenvolvimento Municipal, em sua Reunião Extraordinária e Audiência Pública, realizada no dia 24/11/2025, e no uso de suas competências regimentais e atribuições conferidas pela Lei nº 8.630 - Plano Diretor Participativo de Criciúma, de 08 de agosto de 2024, especialmente os arts. 35 ao 43 do Plano Diretor, informam que:

Considerando a aprovação do Requerimento pelo Parecer Técnico, Câmara Temática, Conselho de Desenvolvimento Municipal e Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços de Criciúma,

Resolve:

**Deferir**, os novos textos, da minuta do projeto de Lei para o Código de Obras no processo de desburocratização e os decretos que o regulamentam, sendo esses: Decreto de Análise de Projetos, Decreto de Demolições, Decreto de Vistorias e Decreto de Licenciamento, assim como as minutas dos Projetos de Lei de Abertura de Valas, Projeto de Lei das Caçambas e Projeto de Lei das Calçadas Públicas. Como registrado na Ata da reunião do CDM de 24/11/2025.

**João Paulo Casagrande da Rosa**  
Presidente do Conselho de Desenvolvimento Municipal